

## AKTA PERDAMAIAN

Pada hari Rabu tanggal 12 Pebruari 2020 pada persidangan terbuka dari Pengadilan Agama Situbondo di Situbondo yang mengadili perkara gugatan sengketa ekonomi syariah, telah menghadap:

- I. **ARIFIN HIDAYAT**, agama Islam, pekerjaan Direktur Utama PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Situbondo, berkedudukan di Jalan Jawa No. 5-6, Mimbaan, Panji, Situbondo, menurut surat gugatan Nomor: 0241/Pdt.G./2020/PA.Sit., sebagai **PENGGUGAT**;
- II. **SAMDIYONO**, agama Islam, pekerjaan Petani/Pekebun, tempat tinggal di di Kp. Curah Guno 015/006 Lubawang Banyuglugur Situbondo, menurut surat gugatan Nomor: 241/Pdt.G./2020/PA.Sit., sebagai **TERGUGAT I**;
- III. **WAHYUNI**, agama Islam, pekerjaan Petani/Pekebun, tempat tinggal di di Kp. Curah Guno 015/006 Lubawang Banyuglugur Situbondo, menurut surat gugatan Nomor: 241/Pdt.G./2020/PA.Sit., sebagai **TERGUGAT II**;

Yang menerangkan bersedia dan mau mengakhiri persengketaan antara mereka itu, yang telah diajukan dalam gugatan tersebut, dengan mengajukan perdamaian tertanggal **11 Pebruari 2020** dan untuk itu telah mengadakan kesepakatan sebagai berikut:

- a. Pihak **PARA TERGUGAT** sanggup untuk menyelesaikan seluruh kewajiban (hutang) kepada PT. BPR Syari'ah Situbondo secara bertahap dengan cara :
  - 1) Para tergugat telah membayar sebesar **Rp. 4.500.000,-** kepada Penggugat pada Hari Selasa tanggal 11 Februari 2020;
  - 2) Kekurangan pelunasan seluruh kewajiban sebesar **Rp. 17.050.000,-** akan dilakukan restrukturisasi akad yaitu pelunasan akan dilakukan maksimal 4 (empat) bulan kemudian atau sekitar bulan Juni 2020 (note : tanggal pelunasan akan disesuaikan dengan akad restruktur);
- b. Apabila pada bulan Juni 2020, **PARA TERGUGAT** tidak melunasi seluruh kewajiban (hutang), maka **PARA TERGUGAT** sanggup bertanggung jawab

secara hukum untuk dituntut dan digugat sesuai hukum yang berlaku, termasuk bersedia untuk menyerahkan seluruh agunan / barang jaminan yang berupa :

Sebidang tanah seluas 8575 M<sup>2</sup> beserta segala sesuatu yang berdiri di atasnya sekarang maupun yang akan datang terletak di DESA LUBAWANG, Kec. BANYUGLUGUR, Kabupaten SITUBONDO, sebagaimana tersebut dalam Sertifikat Hak Milik No. 00086, tertanggal 29/06/2015, SU nomer 00024/2015, tertanggal 24/04/2015 a/n. **RADEN PAKU**, untuk dijual secara sukarela maupun melalui lelang;

- c. Bahwa apabila PARA TERGUGAT telah menyelesaikan seluruh kewajiban, maka PENGGUGAT mencabut seluruh gugatan Perkara Perdata No. **0241/Pdt.G/2020/PA.Sit tanggal 23 Januari 2020**, dan PARA PIHAK menyatakan segala permasalahan dianggap telah selesai, dengan jalan musyawarah mufakat.
- d. Bahwa seluruh biaya gugatan yang telah dikeluarkan ditanggung PARA PIHAK.

Setelah Akta Perdamaian itu dibuat di atas surat dan dibacakan pada kedua belah pihak, maka mereka masing-masing menyatakan menyetujui seluruhnya isi surat itu.

Kemudian Hakim menjatuhkan putusan sebagai berikut:

## **PUTUSAN**

Nomor: 241/Pdt.G/2020/PA.Sit.



**DEMI KEADILAN BERDASARKAN KETUHANAN YANG MAHA ESA**

Pengadilan Agama tersebut;

setelah mendengar kesepakatan kedua belah pihak tersebut;

Mengingat Pasal 130 HIR dan Peraturan Mahkamah Agung RI No. 14 Tahun 2016;

## MENGADILI

1. Menghukum kedua belah pihak (Penggugat dan Para Tergugat) tersebut untuk menepati isi kesepakatan tersebut;
2. Menghukum kedua belah pihak untuk membayar biaya perkara sejumlah Rp.801.000,00 (delapan ratus satu ribu rupiah) secara tanggung renteng;

Demikianlah putusan ini dijatuhkan dalam permusyawaratan Majelis Hakim Pengadilan Agama Situbondo pada hari Rabu tanggal 12 Pebruari 2020 Miladiyah, bertepatan dengan tanggal 18 Jumadil Akhir 1441 Hijriyah, oleh kami Drs. MAFTUKIN, M.H. sebagai Ketua Majelis, Drs. H. USMAN ISMAIL KILIHU, S.H., M.H. dan H. HASAN BASRI, M.H., masing-masing sebagai Hakim Anggota, putusan mana pada hari itu juga diucapkan dalam persidangan yang terbuka untuk umum oleh Ketua Majelis dengan dibantu RAUDATUS SHOLIHA, S.H., M.H., sebagai Panitera Pengganti dengan dihadiri Penggugat dan Tergugat I , Tergugat II, diluar hadirnya Turut Tergugat;



Ketua Majelis

Drs. MAFTUKIN, M.H.

Hakim Anggota

Drs. H. USMAN ISMAIL KILIHU, S.H., M.H.

Hakim Anggota

H. HASAN BASRI, M.H.

Panitera Pengganti

RAUDATUS SHOLIHA, S.H., M.H.

*Perincian Biaya Perkara :*

1. Biaya Pendaftaran	Rp. 30.000,-
2. Biaya ATK Perkara	Rp. 50.000,-
3. Biaya Panggilan	Rp. 675.000,-
4. Biaya Redaksi	Rp. 10.000,-
5. Biaya PNBP	Rp. 20.000,-
6. Biaya Materai	<u>Rp. 6.000,-</u>
7. Jumlah	Rp. 801.000,-

(delapan ratus ribu ribu rupiah)

**PENYAMPAIAN SALINAN PUTUSAN**

Nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit

Pada hari ini.....*Kamis*.....tanggal.....*13*.....*februari 2020*.....saya DWI LUGIA YUNIARSIH, S.H. Jurusita Pengganti pada Pengadilan Agama Situbondo atas perintah Ketua Majelis Pengadilan Agama tersebut dalam perkara nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit, tanggal 12 Februari 2020 telah memberitahukan dan menyampaikan kepada:

N a m a : ARIFIN HIDAYAT  
U m u r : 0 tahun, agama Islam  
Pekerjaan : Direktur Utama PT. BPR Syariah Situbondo  
Tempat tinggal di : Jalan Jawa No. 5-6, Kelurahan Mimbaan, Kec. Panji, Kabupaten Situbondo sebagai Penggugat;

Salinan putusan terhadap putusan Pengadilan Agama Situbondo, tanggal 12 Februari 2020 Nomor : 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit dalam perkara antara :

ARIFIN HIDAYAT sebagai Penggugat;  
melawan  
SAMDIYONO sebagai Tergugat;

Penyampaian salinan putusan ini saya laksanakan di tempat yang bersangkutan dan di sana.....*Berkas Penggugat*.....

.....  
.....

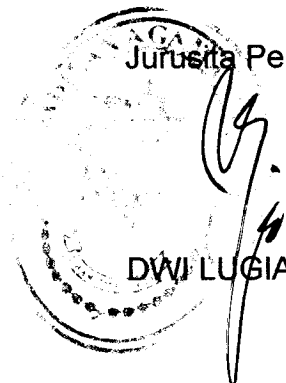
Selanjutnya saya telah meninggalkan dan menyerahkan kepadanya sehelai salinan surat pemberitahuan penyampaian ini;

Demikian surat penyampaian salinan putusan ini dibuat dan ditandatangani oleh saya;

Penggugat,



ARIFIN HIDAYAT



Jurusita Pengganti,

DWI LUGIA YUNIARSIH, S.H.

**PENYAMPAIAN SALINAN PUTUSAN**

Nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit

Pada hari ini.....*Kamis*.....tanggal.....*13*.....*02*.....*2020*.....saya RUDY KARDIYANTO, S.H. Jurusita Pengganti pada Pengadilan Agama Situbondo atas perintah Ketua Majelis Pengadilan Agama tersebut dalam perkara nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit, tanggal 12 Februari 2020 telah memberitahukan dan menyampaikan kepada:

N a m a : SAMDIYONO  
U m u r : tahun, agama Islam  
Pekerjaan : Petani/ pekebun  
Tempat tinggal di : Kp. Curah Guno RT.015 RW.006 Desa Lubawang Banyuglugur Situbondo sebagai Tergugat;

Salinan putusan terhadap putusan Pengadilan Agama Situbondo, tanggal 12 Februari 2020 Nomor : 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit dalam perkara antara :

ARIFIN HIDAYAT sebagai Penggugat;  
melawan  
SAMDIYONO sebagai Tergugat;

Penyampaian salinan putusan ini saya laksanakan di tempat yang bersangkutan dan di sana.....

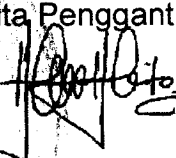
*Bertemu Tergugat*

Selanjutnya saya telah meninggalkan dan menyerahkan kepadanya sehelai salinan surat pemberitahuan penyampaian ini;

Demikian surat penyampaian salinan putusan ini dibuat dan ditandatangani oleh saya;

Tergugat,

SAMDIYONO

Jurusita Pengganti,  
  
RUDY KARDIYANTO, S.H.

**PENYAMPAIAN SALINAN PUTUSAN**

Nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit

Pada hari ini.....Kamis.....tanggal...13.....02.....2020.....saya RUDY KARDIYANTO, S.H. Jurusita Pengganti pada Pengadilan Agama Situbondo atas perintah Ketua Majelis Pengadilan Agama tersebut dalam perkara nomor 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit, tanggal 12 Februari 2020 telah memberitahukan dan menyampaikan kepada:

N a m a : RADEN PAKU  
U m u r : tahun, agama Islam  
Pekerjaan : Petani/ pekebun  
Tempat tinggal di : Kp. Curah Guno RT.015 RW.006 Desa Lubawang Banyuglugur Situbondo sebagai Turut Tergugat;

Salinan putusan terhadap putusan Pengadilan Agama Situbondo, tanggal 12 Februari 2020 Nomor : 0241/Pdt.G/2020/PA.Sit dalam perkara antara :

ARIFIN HIDAYAT sebagai Penggugat;  
melawan  
SAMDIYONO sebagai Tergugat;

Penyampaian salinan putusan ini saya laksanakan di tempat yang bersangkutan dan di sana.....

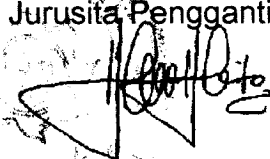
Bartemu Turut Tergugat

Selanjutnya saya telah meninggalkan dan menyerahkan kepadanya sehelai salinan surat pemberitahuan penyampaian ini;

Demikian surat penyampaian salinan putusan ini dibuat dan ditandatangani oleh saya;

Turut Tergugat,

RADEN PAKU

Jurusita Pengganti,  
  
RUDY KARDIYANTO, S.H.